جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2021

2021/08/12

1- الرد على تدخلات الجلسة التمهيديّة الفارطة :

- أشغال تنظيف المدينة : سيتم التدخل من طرف المقاول المكلف بأشغال الكنس والتنظيف بطريق سيدي هريش ببذورة
- مراقبة الرصيف ببذورة :تم إتخاذ عدد 3 قرارات إزالة لأعمدة بالرصيف وإحالتها على مصالح الشرطة البلدية للتنفيذ
- العلامات المرورية ببذورة : تمت برمجة عدد 3 علامات مرورية بمفترق شارع سيدي هريش ونهج مصر
- متابعة تقسيم حي الهناء: تتم متابعة صاحب التقسيم وقد شهد بعض التعطيلات نتيجة نقص في العدادات من شركة السوناد
- تربية الماشية بالملاط السكنية: تتم متابعة هذه الوضعيات من طرف مصالح الشرطة البلدية وقد تم توزيع التنايبه على بعض المحلات وتعهد أصحابها بالتقويت فيها عند عيد الإضحى وستكثف الشرطة البلديات الدوريات بعد العيد لإلتزامهم بإحترام القانون
- صيانة الفوانيس : تم التدخل لصيانة فوانيس طريق سيدي هريش
- طريق الشماطي : مبرمج فتح طريق ضمن مراجعة مثال التهيئة العمرانية وقد تم تكليف مصالح التجهيز لمسح مسلك حاليا من منتزه أمين إلى منتزه فلة حرصا على بيان الطريق

2-المصادقة على تحويل إتمادات بالعنوان الثاني :

- يتعلق بإضافة إتمادات لفصل تهيئة المستودع البلدي حيث يتوفر به مبلغ 50000 د وتم إجراء إستشارة بناء حجرات ملابس لمرتين وكان العرض الأقل يبلغ في المرة الأولى 77415 د والمرة الثانية 69700 د والمقترح تحويل مبلغ 40000 د بقايا قديمة دون توظيف من فصل تعبيد الطرقات لإعادة إستشارة حجرات الملابس وإجراء إستشارة كاميرا المراقبة

3- المصادقة على تنقيح قرار ضبط معلوم الإشهار :

وذلك لتحديد مبلغ بالمواقع المبرمجة لتركيز لوحات إشهارية كبيرة من طرف الشركات المختصة وينص القانون على ضبط معلوم يتراوح بين 20 د و 500 د عن المتر المربع في السنة بقرار من الجماعة المحلية حسب مواقع التركيز وتم بتاريخ 2016/07/23 ضبط المعلوم الموظف على المحلات كالتالي :

- الطريق الوطنية رقم 1 : 100 د عن المتر المربع في السنة
 - الطريق الجهوية رقم 936 : 30 د عن المتر المربع في السنة
 - باقي الطرقات : 20 د عن المتر المربع في السنة
- والمقترح من طرف اللجنة المالية ضبط معلوم لشركات الإشهار المختصة حسب المواقع التالية :
- الطريق الوطنية رقم 1: 150 د عن المتر المربع في السنة
 - الطريق الوطنية رقم 16: 150 د عن المتر المربع في السنة
 - الطريق الجهوية رقم 936: 120 د عن المتر المربع في السنة
 - الطريق المحلية سيدي هريش: 120 د عن المتر المربع في السنة

4 متابعة المشاريع :

- برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة :
- لقد تم قبول الملف الاولي لترشح بلدية شنتي نحال ضمن برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة من ضمن 22 بلدية بالجمهورية وحاليا تترشح البلدية لمرحلة القبول النهائي من خلال إعداد ملف وفق الخطوط المرجعية الصادرة عن وزارة التجهيز والإسكان ووزارة الشؤون المحلية والبيئة وضبط آخر أجل لتقديم الملفات يوم 2021/10/20 وقد شرعت البلدية في إعداد الملف من خلال عقد الجلسات التالية

التاريخ	الموضوع
2021/07/11	الإستعداد للمرحلة الثانية من إعداد ملف
2021/07/18	جلسة مع المجتمع المدني حول تقييم القبول الأولي لمشروع تهذيب الأحياء العتيقة ومواصلة المرحلة الثانية من المشروع
2021/07/22	تحديد قائمة أعضاء الملفات النوعية للمشاركة في الإختبار النهائي
2021/07/23	جلسة مع مجموعة A: مكونات الملف- تكوين فريق العمل-التوجهات الاولية – تفكيك العناصر الخمس للملف
2021/07/24	جلسة مع المجموعة B: عرض مفصل للمشروع
2021/07/25	جلسة مع المجموعة C: عرض المشروع
2021/07/25	جلسة مع المجموعة D: عرض المشروع

➤ البرنامج الإستثماري لسنة 2021 :

الملاحظات	الكلفة	المشروع
تم إجراء الإستشارة للمرة الثانية حيث كانت العروض تفوق بكثير تقديرات الإدارة وحاليا بصدد الترفيع في الإعتمادات لإجراء إستشارة ثالثة	50.000 د	تهيئة المستودع البلدي
بصدد الإنجاز	90.000 د	تهيئة وتجميل المدينة
بإنتظار تأشيرة مراقب المصاريف للتعاقد مع المقاولات الصغرى	119.000 د	صيانة الطرقات
تم إجراء الإستشارة وتم تسليم الإذن للمقاول للشروع في الإنجاز وقد تم التنسيق لجنة الأشغال وجمعية السلامة المرورية لضبط المواقع	14.841 د	تركيز العلامات المرورية
بإنتظار توفر العروض المناسبة	60.000 د	إقتناء أراضي(قرض)
بصدد التنسيق مع الجمعية المائية لتجديد نقطة الربط الإدارة مع قنوات الري لإعداد استشارة تهيئة حديقة الإدارة البلدية	10.000 د	صيانة المنشآت البلدية
بصدد ضبط البرنامج الوظيفي لوجود عديد المقترحات	10.000 د	تهيئة المسلخ البلدي

➤ المشاريع البلدية المتواصلة :

الملاحظات	الكلفة(د)	المشروع
يتم إقتناء المواد ويتم تركيز الوحدات وتعويض الفوانيس(22 وحدة جديدة و473 فانوس معوض)	60000	صيانة التنوير العمومي(2020)
تم تغيير مكونات المشروع في دورة ماي 2021 وتم ضبط البرنامج الوظيفي بصدد إعلان إستشارة لتكليف مكتب دراسات مختص لإعداد الملف الفني	70000	تجميل المدينة(2020)
بصدد إنجاز دراسة التنوير العمومي بالرمائي والتشخيص الفني بالمنطقة البلدية	20921	الدراسات(2020)
تم إعلان طلب عروض أول وإعتذر المزود على المشاركة والمقترح إعادة طلب العروض صغيرة(2020)	100000	إقتناء معدات النظافة (آلة جارفة صغيرة)
بإنتظار تأشيرة المراقب لإنجاز سياج حديدي بطريق وادي السيل(قسط أول 25000 د)	50000	تهيئة المنطقة السياحية(2020)
تم تغيير مكونات المشروع في دورة ماي 2021 تم إعداد الملف الفني الجديد وبإنتظار موافقة صندوق القروض	40000	تجميل المدينة (2019)
تم إعلان طلب عروض ووردت 3 عروض تم فتحها وتم إجراء الإختبارات من طرف مصالح أملاك الدولة بعد عرضها على مصادقة المجلس تبين أنها غير مثمرة	100000	إقتناء أراضي (2018)
بصدد المتابعة مع وزارة التجهيز في طور إعداد الصور الجوية والخرائط	20000	دراسة مراجعة مثال التهيئة الترابية(2017)

مشاريع مناطق التوسع				
تم إعداد الدراسة الأولية وتم التشاور مع المتساكنين وقريبا يتم إعلان طلب العروض	--	--	190000	التنوير العمومي (منطقة التوسع)
التثبيت في حدود الأرض مع الولاية	--	--	80000	تهيئة سوق اسبوعية (منطقة التوسع)
بصدد إعداد الإستشارة	--	--	80000	تهيئة حديقة عمومية (منطقة التوسع)
بانتظار إتمام إجراءات إقتناء الأرض	--	--	80000	تهيئة عدد 02 ملاعب أحياء (منطقة التوسع)
توصلت البلدية بمقترح أرض بالمنصف والرمائي وبانتظار إختبار أملاك الدولة حول الثمن	--	--	20000	إقتناء أراضي بيضاء (منطقة التوسع)